****

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УГЛЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.11.2020 г. № 94 пос. Углегорский

О проведении аукциона по предоставлению

права аренды земельного участка, расположенного

на территории Углегорского сельского поселения

Тацинского района

В соответствии со статьей 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по предоставлению права их аренды, расположенных на территории Углегорского сельского поселения Тацинского района.

2. Определить:

2.1. Организатор аукциона – муниципальное образование «Углегорское сельское поселение».

2.2. Предмет аукциона – предоставление права аренды, по начальной цене, согласно отчетам об определении рыночной стоимости земельного участка:

- земельный участок площадью 350+/-6,55кв.м, кадастровый номер: 61:38:0050102:36, Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для хранения индивидуального транспорта. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Тацинский, Углегорское сельское поселение, п. Углегорский, пер. Строительный, 5. Срок аренды 10 лет.

Начальная цена - 4200 (четыре тысячи двести) рублей, отчет об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок от 12.11.2020 №20-Аз-090. Размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы - сумма задатка 4200 (четыре тысячи двести) рублей.

Шаг аукциона 3% от начальной стоимости годовой арендной платы, который составляет 126 (сто двадцать шесть) рублей.

2.3. Определить место, дату и время начала и окончания приема заявок.

2.4. Определить место, дату и время признания претендентов участниками аукциона, проведения аукциона, подведения итогов аукциона.

2.5. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона и его результатах в районной газете «Районные вести», на официальном сайте Администрации Углегорского сельского поселения.

2.6. Принять от претендентов заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по прилагаемой к ним описи.

2.7. Вести учет заявок в журнале учета приема заявок и обеспечить оформление документации.

2.8. Организовать осмотр земельного участка на местности.

2.9. Уведомить претендентов аукциона о признании их участниками аукциона.

3. По результатам аукциона заключить договор аренды на земельный участок с победителем или единственными участниками аукциона.

4. Для принятия решения о признании претендентов участниками аукциона и проведения аукциона организовать аукционную комиссию и утвердить ее состав:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ф.И.О. |
| Председатель комиссии | Качурина Лариса Леонидовна |
| Секретарь | Кучерявая Людмила Михайловна |
| Члены комиссии: | Шагалова Галина Александровна |
|  | Бабич Любовь Сергеевна |
|  | Костина Елена Сергеевна |
|  | Веревкина Светлана Ивановна |

5. Аукционной комиссии, указанной в пункте 4 настоящего постановления:

5.1. Рассмотреть заявки и документы, прилагаемые к заявкам, принять решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.2. Оформить протокол о признании претендентов участниками аукциона.

6. Организатору торгов оформить протокол о результатах аукциона.

Глава Администрации

Углегорского сельского поселения Л.Л. Качурина