ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УГЛЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ УГЛЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № п. Углегорский

|  |
| --- |
| О земельном налоге |

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

**Собрание депутатов РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории Углегорского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующие порядок и сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога:

3.1. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в срок не позднее последнего числа месяца, следующего по истечении первого, второго, третьего кварталов текущего налогового периода.

3.2. Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог в срок, установленный для представления налоговой декларации за истекший налоговый период, то есть не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают земельный налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового Кодекса

4. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, занятых жилищным фондом и приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров ордена Славы, Трудовой славы и

«За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

4.2. Инвалидов I и II группы;

4.3. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной Войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

4.4. Граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения;

4.5. Граждан принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.6. Граждан получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4.7. В соответствии со статьями 8.2 и 8.3 Областного закона от 22.07.2003 года №19-ЗС гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Ростовской области в течении не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, представлено право на однократное бесплатное приобретение в собственность земельных участков (для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского фермерского хозяйства). Если указанные граждане являются опекунами или попечителями детей, то они имеют право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков при условии воспитания этих детей не менее 3 лет.

4.8. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Углегорского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского фермерского хозяйства, в отношении даны земельных участков.

5. Налоговые льготы предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. С целью реализации прав налогоплательщиков – физических лиц на получение льгот в беззаявительном порядке, в срок до 15 февраля ежегодно направлять в налоговый орган сведения о земельных участках, полученных на условиях, определенных статьями 8.2 и 8.3 Областного закона № 19-ЗС по состоянии на 1 января текущего года.

7. Признать утратившим силу:

- Решение Собрания депутатов Углегорского сельского поселения от 29 ноября 2019 года № 151 «О земельном налоге».

- Решение Собрания депутатов Углегорского сельского поселения от 30 ноября 2020 года № 186 «О внесении изменений в решение Собрание депутатов Углегорского сельского поселения от 29.11.2019 года № 151 «О земельном налоге»».

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономики, бюджету, налогам, муниципальной собственности (Астафьева Н.Ю.).

Председатель Собрания депутатов-

глава Углегорского сельского поселения В.А. Худомясов