РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УГЛЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ УГЛЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

00 сентября 2024года № -- п. Углегорский

|  |
| --- |
| О земельном налоге |

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Углегорского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

**1**. Ввести на территории Углегорского сельского поселения земельный налог.

**2.** Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства
или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,
за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3**. Определить следующие порядок и сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога:

3.1. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в срок не позднее 28-го числа месяца следующего за истекшим отчетным периодом.

3.2. Налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог в срок, не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.

**4.** Освободить от уплаты земельного налога на территории Углегорского сельского поселения в отношении всех земельных участков следующие категории налогоплательщиков физических лиц:

4.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров ордена Славы, Трудовой славы и

«За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

4.2. Инвалидов, имеющих I или II группу инвалидности;

4.3. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

4.4. Граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения;

4.5. Граждан принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.6. Граждан получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

 4.7. Граждан Российской Федерации:

 - проживающих на территории Углегорского сельского поселения не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, совместно проживающих с ними, а также граждан, имеющих усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3 лет, пользующихся правом однократного бесплатного приобретения земельных участков в собственность граждан, в соответствии со статьями 82 и 83 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС;

 - физические лица, являющиеся членами многодетных семей, то есть семей, в составе которых есть трое и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой или попечительством (при условии воспитания усыновленных (удочеренных) детей и детей, находящихся под опекой или попечительством, не менее трех лет) и проживающих совместно, получившие в общую долевую собственность земельный участок, в соответствии со статьями 8.2 и 8.3 Областного закона от 22.07.2003 года №19-ЗС.

4.8. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Углегорского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4.9. - Граждан Российской Федерации призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022г. №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», заключивших контракт о прохождении военной службы в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации) при условии их участия в специальной военной операции, а так же членов их семей от уплаты земельного налога по срокам уплаты: 1декабря 2022года, 1 декабря 2023года, 1 декабря 2024 года. К членам семьи участника специальной военной операции относятся супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет обучающие в образовательных организациях по очной форме обучения, дети, находящиеся под опекой (попечительством) родители (усыновители).

4.10. Организации, включенные в сводный реестр организаций «оборонно - промышленного комплекса».

 **5**. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 6.1 статьи 391 и пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации. Основанием для предоставления льготы является – справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, гражданина заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации), (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

 Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

**6**. Признать утратившим силу ранее принятые решения Собрания депутатов Углегорского сельского поселения:

- Решение Собрания депутатов Углегорского сельского поселения от 06 сентября 2023года №96 «О земельном налоге».

- от 05.02.2024 №112 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Углегорского сельского поселения от 06 сентября 2023года №96 «О земельном налоге».

- от 31.10.2023 №102 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Углегорского сельского поселения от 06 сентября 2023года №96 «О земельном налоге».

**7**. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

**8**. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам, муниципальной собственности (Астафьева Н.Ю.).

Председатель Собрания депутатов-

глава Углегорского сельского поселения Е.В. Храмова